



LEMBAGA PEMBANGUNAN PERUMAHAN DAN BANDAR

NO SEBUTHARGA : LPPB/BHPP/HQ/01/2026

DOKUMEN SEBUTHARGA

UNTUK

**MEMBEKAL DAN MENGHANTAR
TONG SAMPAH JENIS HDPE 1100 LITER UNTUK
TAMAN-TAMAN PERUMAHAN
PPR LPPB DI KUALA MENGGATAL,
KALANSANAN INANAM DAN
KINARUT SELATAN PAPAR.**

SENARAI SEMAK DOKUMEN

Sila tandakan ☒ bagi dokumen-dokumen yang disertakan

BIL	PERKARA	Untuk ditanda oleh Syarikat	Untuk ditanda oleh J/K Pembuka Sebutharga
1	Salinan Sijil Pendaftaran PUKONSA/PMSO		
2	Borang Sebut Harga (Helaian 6)		
3	Surat Akuan Pembida (Helaian 8)		
4	Surat Perwakilan Kuasa (Helaian 9).		
5	Borang Maklumat Penyebutharga (Helaian 13-15)		

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT.

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.

Nama :

Jawatan :

Tandatangan :

UNTUK KEGUNAAN JABATAN

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerima dokumen bertanda kecuali bagi perkara **bil.** _____ **(jika ada).**

1. Nama :
Jawatan : Tandatangan :

2. Nama :
Jawatan : Tandatangan :

3. Nama :
Jawatan : Tandatangan :

4. Nama :
Jawatan : Tandatangan :

5. Nama :
Jawatan : Tandatangan :

Tarikh :

SENARAI KANDUNGAN

TAJUK	HELAIAN
1. SENARAI SEMAKAN	1
2. SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA	2 - 5
3. BORANG SEBUTHARGA	6
4. MAKLUMAT JUMLAH DAN LOKASI PENGHANTARAN TONG SAMPAH	7
5. SURAT AKUAN PEMBIDA	8
6. SURAT PEWAKILAN KUASA	9
7. SKOP PERKHIDMATAN	10-11
8. PRODUK PEBEKALAN YANG DICADANGKAN	12
9. MAKLUMAT PENYEBUT HARGA	13-15

1. SYARAT-SYARAT AM

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai, melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

1.1 KEADAAN BARANG

Semua barang yang dibekalkan hendaklah tulen, baru dan belum digunakan.

1.2. HARGA

Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan berkaitan.

1.1 SEBUT HARGA SEBAHAGIAN

Sebut harga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

1.2 BARANG-BARANG SETARA

Sebut harga boleh ditawarkan bagi barang setara yang sesuai dengan syarat-syarat butir-butir penuh diberi.

1.3 PERSETUJUAN

- (i) LPPB tidak terikat untuk setuju terima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga; dan
- (ii) Setiap butiran akan dipertimbangkan sebagai satu sebut harga yang berasingan.

1.4 PEMERIKSAAN

- (i) LPPB sentiasa berhak melantik seseorang pegawai untuk memeriksa dan menguji bekalan itu semasa tempoh pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan bekalan tersebut.
- (ii) Penyebut harga hendaklah memberikan kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

1.5 PERAKUAN MENYATAKAN SPESIFIKASI TELAH DIPATUHI

Penyebut harga dikehendaki memperakui bahawa bekalan / perkhidmatan yang dibekalkan oleh mereka adalah mengikut spesifikasi atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

1.6 PENOLAKAN

- (i) Barang yang rendah mutunya atau yang berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak.
- (ii) Apabila diminta, penyebut harga hendaklah menyebabkan barang yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaannya sendiri, dan ia hendaklah membayar balik kepada Kerajaan segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai bekalan yang telah ditolak itu; dan
- (iii) Fasal-kecil (i) dan (ii) di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak LPPB untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

1.7 PENGIKLANAN

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebut harga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah, atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan Ketua Setiausaha Perbendaharaan atau Pegawai Kewangan Negeri terlebih dahulu.

1.8 TAFSIRAN

Sebut harga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan penyebut harga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai sebut harga ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

1.9 INSURANS

Tiada apa-apa insurans atas barang dalam perjalanan daripada negeri pembekal dalam Malaysia dikehendaki dimasukkan ke dalam sebut harga.

2. BARANG –BARANG EX-STOK ATAU BARANG-BARANG KELUARAN MALAYSIA.

2.1 CUKAI

Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk cukai jika berkenaan.

2.1 PEMBUNGKUSAN

- (i) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan

- (ii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkus atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat, hendaklah diganti oleh penjual.

2.2 PENGENALAN

Nama pembuat, jenama, nombor perniagaan atau nombor catalog dan negeri tempat asal barang itu, jika berkenaan, hendaklah ditunjukkan .

3. BARANG DIPESAN DARI LUAR MALAYSIA

3.1 CUKAI

Harga tawaran hendaklah diertikan sebagai termasuk semua cukai dan unsur-unsur cukai dikehendaki ditunjukkan berasingan.

3.2 MATA WANG

Sebut harga hendaklah dinyatakan dalam *Ringgit Malaysia (RM)*.

3.3 PEMBUNGKUSAN

- (i) Barang hendaklah dibungkus dengan sesuai untuk dieksport ke Malaysia melainkan jika mengikut norma perdagangan bekalan itu dieksport dengan tidak membungkus;
- (ii) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkus dan belanja pembungkusan; dan
- (iii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkus atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat hendaklah diganti oleh penyebut harga.

4. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

- 4.1 Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawarkan atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 4.2 Sekiranya mana-mana pihak ada menawarkan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberisukan dikehendaki membuat aduan dengan kadar segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegah Rasuah Malaysia atau bali polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

- 4.3 Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 4.4 Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan diberi mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 4.5 Tambahan Klausula Pencegahan Rasuah Dalam Dokumen Perolehan Kerajaan seperti di Surat Akuan Pembida juga adalah merupakan sebahagian daripada syarat-syarat am bagi sebut harga ini.
- 4.6 Sehubungan itu, semua Penyebut Harga hendaklah menandatangani **Surat Akuan Pembida** dan ia adalah wajib dihantar bersama dengan dokumen tawaran sebut harga. Wakil syarikat yang menandatangani **Surat Akuan Pembida** hendaklah melampirkan **Surat Perwakilan Kuasa** menandatangani bagi pihak syarikat.

BORANG SEBUTHARGA

Bil	Perihal Bekalan Dan Syarat-Syarat Khas	Unit Ukuran	Kuantiti (Unit)	Harga Seunit RM	Jumlah Harga RM
1	Membekal dan menghantar tong sampah jenis HDPE1100 Liter lengkap dengan roda, penutup, katalog dan menepati standard yang ditetapkan oleh DBKK & Majlis Daerah Tempatan.	No	36		
JUMLAH KESELURUHAN					

Saya / kami dengan ini menawarkan untuk membekalkan bekalan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang dinyatakan di atas tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan di belakang ini.

Tandatangan & COP Syarikat :

Nama Syarikat :

Alamat :
.....

Tarikh :

**MAKLUMAT JUMLAH TONG SAMPAH DAN LOKASI
PENGHANTARANNYA :**

BIL	LOKASI PROJEK PERUMAHAN PPR	JUMLAH UNIT TONG SAMPAH
1	Taman Jaya Diri, PPR 1 Kuala Menggatal.	13 Unit
2	Taman Bukit Setia, PPR 2 Kuala Menggatal.	9 Unit
3	Taman Puri Warisan Kg.Kalansanan Inanam.	13 Unit
4	Taman Sri Anak Kinarut Selatan, Papar.	1 Unit

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

Tajuk Sebut Harga : **SEBUTHARGA MEMBEKAL DAN MENGHANTAR TONG
SAMPAH JENIS HDPE 1100 LITER UNTUK TAMAN-TAMAN
PERUMAHAN PPR LPPB DI KUALA MENGGATAL,
KALANSANAN INANAM DAN KINARUT SELATAN PAPAR.**

No Sebutharga : **LPPB/BHPP/HQ/01/2026**

Saya _____ nombor K/P _____

Mewakili _____ No Pendaftaran _____
dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Lembaga Pembangunan Perumahan Dan Bandar atau mana-mana individu lain, sebagai ganjaran untuk dipilih dalam sebut harga seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati cuba menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Lembaga Pembangunan Perumahan Dan Bandar atau mana-mana individu lain sebagai ganjaran mendapatkan sebut harga seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetujutindakan-tindakan berikut diambil :

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi sebut harga di atas;atau
- 2.2 Penamatan kontrak bagi sebut harga di atas;dan
- 2.3 Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan yang berkuatkuasa.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai ganjaran mendapatkan sebut harga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Perkhidmatan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang benar,

Nama : _____

No.KP : _____

Cop Syarikat :

Catatan :

- i) *Potong mana yang tidak berkaitan.
- ii) Surat akuan ini hendaklah dikemukakan bersama Surat Perwakilan Kuasa.

SURAT PERWAKILAN KUASA

Pengurus Besar
Lembaga Pembangunan Perumahan Dan Bandar
Tingkat 13-15 Wisma Perindustrian
Jalan Istiadat, Likas
88400 KOTA KINABALU.

Tarikh :

Tuan,

PEWAKILAN KUASA MENANDATANGANI BAGI PIHAK SYARIKAT.

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa saya no kad pengenalan selaku pemilik Syarikat **akan** menandatangani sendiri semua dokumen berkaitan dengan urusan perolehan Sebut Harga bagi Membekal Dan Menghantar Tong Sampah Jenis HDPE 1100 Liter Untuk Taman-Taman Perumahan PPR LPPB Di Kuala Menggatal, Kalansanan Inanam dan Kinarut Selatan Papar **atau** mewakilkan kuasa untuk menandatangani bagi pihak syarikat untuk urusan perolehan tersebut iaitu*:

Nama Wakil :
No Kad Pengenalan :
Jawatan :
Alamat :
No Telefon : No Faks :
Email :

5. Sehubungan itu , dikemukakan untuk makluman / rujukan pihak selanjutnya. Pihak kami akan memaklumkan kepada pihak tuan sekiranya terdapat perubahan penama bagi perkara ini secara rasmi.

Sekian, terima kasih

.....
Nama Pemilik Syarikat :

Jawatan :

Cop Syarikat :

- *Potong yang mana tidak berkenaan.*

A. SKOP PERKHIDMATAN

1. Membekal Dan Menghantar Tong Sampah Jenis HDPE 1100 Liter

Penyebut harga yang berjaya hendaklah membekal dan menghantar bekalan tong sampah ke tapak projek Taman-Taman Perumahan PPR LPPB di Taman Jaya Diri, (PPR 1) Kuala Menggatal, Taman Bukit Setia, PPR 2, Kuala Menggatal, Taman Puri Warisan, Kg. Kalansanan Inanam dan Taman Sri Anak, Kinarut Selatan Papar dalam tempoh yang ditetapkan.

2. Jenis Bekalan Tong Sampah.

- 2.1 Penyebut harga hendaklah membekalkan tong sampah berdasarkan jenis dan saiz yang telah ditetapkan.
- 2.2 Bekalan yang rendah mutunya atau tidak tulen atau berlainan daripada jenis yang ditetapkan boleh ditolak oleh pihak LPPB.
- 2.3 Apabila diminta, penyebut harga hendaklah memindahkan bekalan yang ditolak itu atas tanggungan dan perbelanjaan sendiri dan ia hendaklah membayar balik kepada LPPB segala perbelanjaan yang telah dilakukan bersangkutan bekalan yang ditolak tersebut.
- 2.4 Perenggan 2.2 dan 2.3 di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak LPPB untuk mendapatkan gantirugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

3. Tempoh Perlaksanaan Perkhidmatan

Penyebut harga yang berjaya hendaklah membekal dan menghantar tong sampah yang dicadangkan dalam tempoh dua **(2) minggu** daripada tarikh Pesanan Tempatan. Sekiranya penyebut harga yang berjaya tidak dapat melaksanakan perkhidmatan mengikut syarat yang ditetapkan di atas dalam tempoh yang ditetapkan, LPPB berhak mengenakan denda melalui pemotongan daripada nilai invoice yang dituntut oleh penyebut harga.

4. Denda

Sekiranya Syarikat gagal melaksanakan pembekalan dalam tempoh yang ditetapkan atau dalam tempoh lanjutan yang dipersetujui bersama di antara LPPB dan Syarikat, maka Syarikat dikehendaki membayar denda dalam tempoh tiga puluh (30) hari setelah menerima notis denda daripada Kerajaan. Kadar denda adalah satu peratus (1%) daripada Nilai Sebut Harga untuk setiap hari kelewatan.

1. Jaminan

- 1.1 Penyebut harga hendaklah memberi jaminan bahawa bekalan yang dihantar adalah berkualiti dan memuaskan hati LPPB, baru, tulen dan bebas daripada kecacatan.
- 1.2 Sekiranya bekalan yang dihantar adalah tidak berkualiti atau tidak memuaskan hati LPPB atau apa-apa kerugian atau kerosakan, penyebut harga hendaklah menggantikan bekalan yang baru tanpa mengenakan sebarang caj tambahan kepada LPPB.

2. Pemeriksaan

LPPB sentiasa berhak melantik seseorang pegawai untuk memeriksa bekalan itu semasa penyerahan bekalan tersebut dan penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan apabila dikehendaki.

PRODUK BEKALAN YANG DICADANGKAN

(Maklumat perlu diisi dengan lengkap. Lampiran hanya dibenarkan apabila ruangan tidak mencukupi sahaja.)

BIL	PERIHAL BEKALAN / JENAMA	WARNA

MAKLUMAT PENYEBUT HARGA

(Maklumat perlu diisi dengan lengkap. Lampiran hanya dibenarkan apabila runagan tidak mencukupi sahaja)

BORANG MAKLUMAT AM LATAR BELAKANG PENYEBUT HARGA

1. Nama :
2. Alamat :
.....
.....

No.Telefon : No. Faks :

PENDAFTARAN DENGAN PUKONSA DAN /ATAU KEMENTERIAN KEWANGAN (Sertakan Salinan Pendaftaran)

- (i) No Pendaftaran :... ..
 - (ii) Tarikh Daftar :
 - (iii) Tarikh Sah sehingga
 - (iv) Kelas Dan Tajuk/Tajuk Kecil :.....
 - (iv) Taraf (Bumiputra/Bukan Bukan Bumiputera) :
 - (vi) Jika Bumiputera,tempoh sah taraf :
Dari.....sehingga
4. Bagi Syarikat Sdn.Bhd. nyatakan :
 - (i) Modal dibenarkan : RM
 - (ii) Modal dibayar : RM
 5. Perniagaan Utama lain,jika ada :
 - (a) sejak
 - (b) sejak

6. **Butiran Pemilikan Syarikat** (Isikan yang berkenaan sahaja).

6.1 Perseorangan

Nama Pemilik	No.Kad Pengenalan

6.2 Perkongsian

Nama Perkongsian	No.Kad Pengenalan	Peratus (%) Kongsian

6.3 Sendirian Berhad / Berhad

6.3.1 Pemegang Saham

Nama Pemegang Saham	No.Kad Pengenalan	Peratus (%) Bahagian

6.3.2 Lembaga Pengarah

Nama	No.Kad Pengenalan	Keturunan

7. **Modal Syarikat** (Isikan yang berkenaan sahaja).

- 6.1 Perseorangan / Perkongsian : RM
- 6.2 Sendirian Berhad / Berhad
- (i) Modal Dibenarkan : RM
- (ii) Modal Berbayar : RM
- 6.3 Kemudahan Kredit / Overdraf : RM
- 6.4 Purata Kewangan Syarikat bagi 3 Bulan : RM
(*Sila sertakan penyata Bulanan Akaun Bank 3 Bulan terakhir*).

8. **Komposisi Pekerja** :

	Bumiputra	Bukan Bumiputra	Jumlah
7.1 Pengurusan			
7.2 Teknikal			
7.3 Perkeranian			
7.4 Buruh / Kakitangan Rendah			

